

## Certificatieafspraak BMI-OAI

Betreft

**2018-01** – Beschikbaarheid onderhoudsinstructies bij onderhoud BMI en onderhoud OAI

datum

27-11-2018

Voor certificatie volgens de CCV-certificatieschema's Onderhoud Brandmeldinstallaties en Onderhoud Ontruimingsalarminstallaties heeft de CvB Brand ingestemd met de volgende harmonisatieafspraak.

Onderwerp	Beschikbaarheid onderhoudsinstructies
Geharmoniseerde beoordeling	De beschikbaarheid van onderhoudsinstructies van de producent als bedoeld in paragraaf 2.2.3 wordt beoordeeld tijdens zowel de kantooraudit als de bijwoning van onderhoud conform paragraaf 4.4.2 tabel B (initiële beoordeling) en paragraaf 4.5.2 tabel B (periodieke beoordeling). De beoordeling gedurende de kantooraudit ziet op <i>beschikbaarheid</i> van de onderhoudsinstructies, de beoordeling tijdens de bijwoning ziet op de toepassing door de onderhoudsmonteur.
Onderbouwing	<p>Het kwaliteitssysteem van het onderhoudsbedrijf moet voorzien in toetsing of een onderhoudsopdracht kan worden uitgevoerd. Onderdeel van de toetsing is de beschikbaarheid van onderhoudsinstructies voor het betreffende merk en type installatie. Tevoren moet vaststaan waar de onderhoudsinstructies zich bevinden. Indien deze niet op kantoor beschikbaar zijn moet aangetoond worden dat ze op locatie beschikbaar zijn.</p> <p>In de CCV-certificatieschema's Onderhoud Brandmeldinstallaties en Onderhoud Ontruimingsalarminstallaties worden in paragraaf 3.2.7 onderhoudsinstructies vermeld. Het onderhoudsbedrijf moet ervoor zorgen dat de onderhoudsmonteur de onderhoudsinstructies moet kunnen inzien en naleven.</p> <p>Het kwaliteitssysteem van het onderhoudsbedrijf ondersteunt de juiste en volledige uitvoering van het onderhoud volgens de eisen uit hoofdstuk 2. Indien een onderhoudsbedrijf een onderhoudsopdracht krijgt, moet worden bepaald of onderhoud aan dat merk en type installatie kan worden uitgevoerd, of daarvoor een getrainde en gekwalificeerde monteur beschikbaar is, en of - hetzij op kantoor, hetzij op locatie - de noodzakelijke documentatie beschikbaar is. Dit is onderdeel van de werkvoorbereiding en planning van het onderhoud. Gelet op paragraaf 2.2.3 maken onderhoudsinstructies van de producent deel uit van de noodzakelijke documentatie. Oogmerk van paragraaf 3.2.7 is niet dat deze onderhoudsinstructies fysiek op kantoor beschikbaar zijn, maar dat de monteur ze uiteindelijk op locatie kan inzien ten behoeve van juist en volledig onderhoud.</p>
Instemming van de CvB Brand	13 november 2018